

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 01-2022  
на капитальный ремонт МКОУ ШР «СОШ № 5», по адресу: г. Шелехов, квартал 6, дом 28  
Идентификационный код закупки № 223382100631138100100100080014120243

г. Шелехов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 5», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Доброхотова Сергея Игоревича, действующего на основании Устава, Распоряжения Администрации Шелеховского муниципального района от 22.10.2012 № 13-к «О приеме на работу», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Фотон», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Панюшева Константина Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе) иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Иркутской области, на основании результатов определения Подрядчика путем проведения открытого конкурса в электронной форме (протокол от «24» марта 2022 года № 0334300041422000016), заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

### Статья 1. Предмет Контракта

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по капитальному ремонту МКОУ ШР «СОШ № 5», по адресу: г. Шелехов, квартал 6, дом 28 (далее - Работы) в объеме, установленном в Техническом задании (Приложение 1 к Контракту), проектно-сметной документации (Приложение 3 к Контракту), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2. Место выполнения Работ: 666034, Россия, Иркутская область, г. Шелехов, квартал 6, дом 28.

1.3. Работы (результаты Работ) должны соответствовать требованиям технических регламентов, документов, разрабатываемых и применяемых в национальной системе стандартизации, технических условий, санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, действующих в отношении данного вида работ, Техническому заданию (Приложение 1 к Контракту), проектно-сметной документации (Приложение 3 к Контракту), условиям Контракта.

### Статья 2. Цена Контракта, порядок и сроки оплаты Работ

2.1. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта.

2.2. Цена Контракта составляет 62 999 999 (Шестьдесят два миллиона девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 99 копеек, в том числе НДС - 20% (двадцать процентов), 10 500 000 (Десять миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (далее - цена Контракта).

2.3. Источник финансирования Контракта:

- средства бюджета Шелеховского района на 2022 год в размере 45 029 466 (Сорок пять миллионов двадцать девять тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 94 копейки;

- средства бюджета Шелеховского района на 2023 год в размере 17 970 533 (Семнадцать миллионов девятьсот семьдесят тысяч пятьсот тридцать три) рублей 05 копеек.

2.4. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.5. Цена Контракта включает в себя все расходы, необходимые для выполнения Работ, затраты на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, компенсацию издержек и вознаграждения Подрядчика.

2.6. Заказчик оплачивает Работы, выполненные Подрядчиком в отчетном месяце, ежемесячно путем перечисления соответствующей суммы на банковский счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в статье 13 Контракта, за счет средств бюджета Шелеховского района на 2022 год в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты надлежаще оформленного и подписанного Заказчиком документа о приемке в соответствии со статьей 4 Контракта, предоставляемого Подрядчиком ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным.

В случае если отчетным месяцем является декабрь, расчет осуществляется не позднее 31 декабря текущего года.

Заказчик оплачивает Работы, выполненные Подрядчиком в отчетном месяце, ежемесячно путем перечисления соответствующей суммы на банковский счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в статье 13 Контракта, за счет средств бюджета Шелеховского района на 2023 год в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты надлежаще оформленного и подписанного Заказчиком документа о приемке в соответствии со статьей 4 Контракта, предоставляемого Подрядчиком ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за

отчетным.

2.7. Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере соответствующем объему выполненных и принятых в соответствии со статьей 4 Контракта Работ, составляющем цену Контракта, с банковского счета Заказчика, указанного в статье 13 Контракта.

### Статья 3. Сроки выполнения Работ

3.1. Срок выполнения Работ Подрядчиком по Контракту в полном объеме:

- начало выполнения работ: 10.06.2022 года

- окончание выполнения работ: 01.08.2023 года

3.2. Подрядчик с согласия Заказчика вправе досрочно выполнить Работы и сдать Заказчику их результат в установленном Контрактом порядке.

### Статья 4. Порядок и сроки осуществления приемки Работ

4.1. Приемка результатов исполнения Контракта, отдельного этапа исполнения Контракта, выполненных Работ осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены Контрактом, статьей 94 Закона о контрактной системе, и оформляется документом о приемке в электронной форме.

4.2. Приемка выполненных Работ в части соответствия их объема и качества требованиям, установленным в Контракте, производится Заказчиком по окончании срока выполнения Работ.

4.3. Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, содержащий информацию, указанную в пункте 1 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе.

К документу о приемке прилагаются документы, которые считаются его неотъемлемой частью: Акт о приемке выполненных работ (Форма КС-2), Справка о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3), а также документы, предусмотренные Техническим заданием (Приложение 1 к Контракту), настоящим Контрактом. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная пунктом 1 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе информация, содержащаяся в документе о приемке.

Датой поступления Заказчику документа о приемке считается дата его размещения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

4.4. Для приемки результатов исполнения Контракта может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек. В случае создания приемочной комиссии приемка результата исполнения Контракта осуществляется приемочной комиссией и утверждается Заказчиком.

4.5. Для проверки представленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании Контрактов, заключенных между Заказчиком и экспертом, экспертной организацией в соответствии с Законом о контрактной системе.

Отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения, учитываются при принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненных Работ.

4.6. В течение 10 (десяти) рабочих дней следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе, пунктом 4.3 Контракта Заказчик подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке либо формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

В случае создания приемочной комиссии в соответствии с частью 6 статьи 94 Закона о контрактной системе подписание документа о приемке, формирование, подписание мотивированного отказа и размещение их в единой информационной системе осуществляется членами приемочной комиссии, Заказчиком в порядке, предусмотренном подпунктами «а» и «б» пункта 5 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе, в течение 10 (десяти) рабочих дней следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе.

Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа о приемке,

мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик.

4.7. При проведении Заказчиком экспертизы с привлечением экспертов, экспертных организаций срок, установленный в пункте 4.6 Контракта, продлевается на срок проведения такой экспертизы, при этом общий срок приемки Заказчиком результатов исполнения обязательств по Контракту не должен превышать 20 (двадцать) рабочих дней следующих за днем поступления документа о приемке от Подрядчика.

4.8. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений в отношении результатов выполненных Работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных Работ Подрядчик в течение 5 (пяти) дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных Работ или в срок, установленный в мотивированном отказе от принятия результатов выполненных Работ, устранить полученные от Заказчика замечания, недостатки.

4.9. Датой исполнения Подрядчиком обязательств по выполнению Работ является дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком в соответствии с частью 13 статьи 94 Закона о контрактной системе и условиями Контракта.

## Статья 5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе пользоваться правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации, а также вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных пунктом 4.3 Контракта и подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Контрактом.

5.1.3. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых Работ по Контракту.

5.1.4. Осуществлять контроль за качеством, порядком и сроками выполнения Работ по Контракту.

5.1.5. Отказаться от приемки результата Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустраняемых недостатков.

5.1.6. Привлекать экспертов, экспертные организации для проверки соответствия качества выполняемых Работ требованиям, установленным Контрактом.

5.2. Заказчик исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также обязан:

5.2.1. Обеспечить своевременную приемку результатов выполненных Работ и провести экспертизу для проверки представленных Подрядчиком результатов выполненных Работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

5.2.2. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, в течение 5 (пяти) дней после обнаружения таких недостатков.

5.2.3. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с Контрактом.

5.2.4. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в подпункте 5.4.5 Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ.

5.2.5. Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента возникновения права требования от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта, в случае если Заказчик не имеет возможности произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

5.2.6. При неуплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, а также в случае полного или частичного немотивированного отказа в удовлетворении претензии либо неполучения в срок ответа на претензию направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.7. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты фактического исполнения обязательств Подрядчиком принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения, и в случае неуплаты Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение указанного срока направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями, в случае если Заказчик не имеет возможности произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки

(штрафа, пени).

5.2.8. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту.

5.2.9. Обеспечить контроль за исполнением Контракта, в том числе на отдельных этапах его исполнения.

5.3. Подрядчик вправе пользоваться правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации, а также вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком документа о приемке в соответствии со статьей 4 Контракта.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями Контракта.

5.3.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.4. Подрядчик исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также обязан:

5.4.1. Своевременно и надлежащим образом выполнить Работы в соответствии с условиями Контракта и представить Заказчику документы (информацию), указанные в пункте 4.3 Контракта.

5.4.2. Обеспечить сохранность имущества Заказчика. Все риски случайной гибели (утраты, повреждения) имущества, оборудования, результатов Работ и др. несет Подрядчик до приемки Заказчиком законченного Объекта.

5.4.3. Предоставить по письменному запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

5.4.4. Обеспечить соответствие выполняемых Работ требованиям качества и безопасности, предусмотренным техническими регламентами, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, техническими условиями, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, действующими в отношении данного вида работ, Технического задания (Приложение 1 к Контракту), проектно-сметной документации (Приложение 3 к Контракту), условиями Контракта.

5.4.5. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 3 (трех) дней после приостановления выполнения Работ.

5.4.6. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке выполненных Работ и в течение гарантийного срока, за свой счет.

5.4.7. Возместить Заказчику потребленные Подрядчиком в ходе выполнения Работ по настоящему Контракту коммунальные услуги, объем которых определяется по показаниям счетчиков. Стороны обязаны заключить дополнительное соглашение, в котором отражаются условия возмещения потребленных Подрядчиком коммунальных ресурсов.

5.4.8. Предоставить обеспечение исполнения Контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе и Контрактом.

В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществлении банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее 1 (одного) месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком. При этом размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, предусмотренных частями 7, 7.1, 7.2, 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

5.4.9. Предоставить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в течение 5 (пяти) календарных дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

В случае изменения банковского счета Подрядчика в течение 1 (одного) рабочего дня в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте банковский счет Подрядчика, несет Подрядчик.

5.4.10. В случае создания обособленного подразделения на территории Иркутской области в соответствии со статьей 83 Налогового Кодекса Российской Федерации, в течение 1 (одного) месяца со дня его создания подать сообщение об этом в налоговый орган по месту нахождения обособленного подразделения и направить Заказчику копию уведомления о постановке на учет в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его получения.

## Статья 6. Гарантии

6.1. Результат выполненных Работ должен соответствовать техническим регламентам, документам, разрабатываемым и применяемым в национальной системе стандартизации, техническим условиям, санитарно-

эпидемиологическим правилам и нормативам, действующим в отношении данного вида Работ, Техническому заданию (Приложение 1 к Контракту), проектно-сметной документации (Приложение 3 к Контракту), условиями Контракта.

6.2. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом Контракта, а также в случае, если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение Работ, являющихся предметом Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта.

6.3. Подрядчик предоставляет гарантию качества на выполненные Работы в соответствии с документами, предусмотренными законодательством Российской Федерации, на данный вид Работ.

6.4. Гарантийный срок на выполняемые Работы составляет 5 (пять) лет с даты подписания Сторонами документа о приемке (Приложение 2 к Контракту).

6.5. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) Работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта.

6.6. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

6.7. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 6.3 контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений.

6.8. Не позднее 10 (десяти) дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) Работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

6.9. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

6.10. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения требования от Заказчика.

6.11. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) Работ за счет Подрядчика.

6.12. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.

## Статья 7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе начислить штраф в размере, определяемом в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 года № 1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 года № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1063» (далее - постановлением № 1042) в размере<sup>1</sup>: 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом,

---

<sup>1</sup> В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный постановлением № 1042, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается в настоящем пункте в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подрядчик оплачивает Заказчику пению.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Contractом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Contractом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Contractа (отдельного этапа исполнения Contractа), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Contractом (соответствующим отдельным этапом исполнения Contractа) и фактически исполненных Подрядчиком<sup>2</sup>.

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Contractом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Contractом, устанавливается штраф в размере 1% (одного процента) цены Contractа (этапа), но не более 5 000 (пять тысяч) рублей и не менее 1 000 (одной тысячи) рублей.

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Contractом, которое не имеет стоимостного выражения (при наличии в Contractе таких обязательств), устанавливается штраф в размере, определяемом постановлением № 1042, составляющий<sup>1</sup>: 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

7.7. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Contractом, не может превышать цену Contractа.

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Contractом, не может превышать цену Contractа.

7.9. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Contractом, произошло по вине другой Стороны или вследствие непреодолимой силы.

7.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Contractом, Заказчик производит оплату по Contractу за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). В данном случае сумма неустойки (штрафа, пени) перечисляется Заказчиком вместо Подрядчика в доход бюджета Шелеховского района из средств, подлежащих выплате Подрядчику в связи с приемкой результатов исполнения Contractа.

7.11. Оплата Стороной неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков не освобождает ее от исполнения обязательств по Contractу.

7.12. Сторона, допустившая нарушение обязательств по Contractу, обязана произвести уплату неустойки (штрафа, пени), предусмотренных настоящей статьёй, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного требования об этом другой Стороны.

## Статья 8. Обеспечение исполнения Contractа, гарантийных обязательств

8.1. Подрядчик до заключения Contractа предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Contractа в соответствии с частью 6 статьи 96 Закона о контрактной системе в размере 5% (пять процентов) начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 3 192 811 (Три миллиона сто девяносто две тысячи восемьсот одиннадцать) рублей 55 копеек.

8.2. Исполнение Contractа может обеспечиваться внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, или предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Contractом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на 1 (один) месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьёй 95 Закона о контрактной системе.

8.3. Способ обеспечения исполнения Contractа, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается Contract, самостоятельно.

8.4. В ходе исполнения Contractа Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Contractа и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Contractа новое обеспечение исполнения Contractа, уменьшенное на размер выполненных обязательств, в порядке и случаях предусмотренных частями 7.1, 7.2, 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

8.5. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Contractа перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Contractу, Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента, когда такое

---

<sup>2</sup> В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени, чем порядок, предусмотренный частью 7 статьи 34 Закона о контрактной системе, размер пени и порядок их начисления устанавливается в настоящем пункте в соответствии с законодательством Российской Федерации.

обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Контракта.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком предоставлена недостоверная (поддельная) независимая гарантия.

8.6. Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта (*если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком*), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1, 7.2 статьи 96 Закона о контрактной системе: 15 (пятнадцать) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, на счет, указанный Подрядчиком.

8.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта переходит Заказчику в размере неисполненных обязательств.

8.8. Подрядчик в срок до даты размещения документа о приемке в единой информационной системе предоставляет Заказчику обеспечение гарантийных обязательств в соответствии с частью 2.2 статьи 96 Закона о контрактной системе в размере 1% (один процент) начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 638 562 (Шестьсот тридцать восемь тысяч пятьсот шестьдесят два) рубля 31 копейка.

8.9. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, или предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок гарантийных обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

8.10. Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе участником закупки, с которым заключается Контракт, самостоятельно.

8.11. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств контракта новое обеспечение гарантийных обязательств.

8.12. Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств (*если такая форма обеспечения гарантийных обязательств применяется Подрядчиком*): 15 (пятнадцать) дней с даты окончания срока гарантийных обязательств, предусмотренных Контрактом.

Возврат денежных средств, внесенных Подрядчику в качестве обеспечения гарантийных обязательств, осуществляется Заказчиком на счет Подрядчика, с которого поступили такие денежные средства, при условии отсутствия у Заказчика претензий об уплате сумм начисленных неустоек.

В случае если у Подрядчика изменились реквизиты, с которых поступило обеспечение гарантийных обязательств, Подрядчик представляет новые реквизиты до окончания срока гарантийных обязательств на выполненные Работы.

## Статья 9. Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта

9.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

9.2. Контракт действует до 01 августа 2023 года включительно. Обязательства Сторон, не исполненные до даты истечения срока действия Контракта, подлежат исполнению в полном объеме.

9.3. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных Законом о контрактной системе.

Внесение изменений в Контракт осуществляется путем заключения Сторонами в письменной форме дополнительных соглашений к Контракту, являющихся неотъемлемой частью Контракта.

9.4. Контракт может быть расторгнут: по соглашению Сторон, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта, по решению суда.

9.5. Расторжение Контракта по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению Сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения.

9.6. В случае расторжения Контракта по инициативе любой из Сторон производится сверка расчетов, которой подтверждается объем выполненных Подрядчиком Работ.

9.7. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении Контракта одновременно заявляются требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

9.8. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям,

предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

9.9. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случаях, предусмотренных частью 15 статьи 95 Закона о контрактной системе.

9.10. Односторонний отказ Стороны от исполнения Контракта осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 95 Закона о контрактной системе.

9.11. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

#### Статья 10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных Контрактом обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

10.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

10.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть Контракт, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

10.4. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является соответствующее письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

#### Статья 11. Порядок урегулирования споров

11.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Контракта, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

11.2. До передачи спора на разрешение суда Стороны предпринимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

11.3. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Сторонами условий Контракта осуществляется в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Контрактом, высылается по адресу другой Стороны с подтверждением о получении.

В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления или дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

11.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по Контракту разрешаются в судебном порядке.

#### Статья 12. Прочие условия

12.1. Уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11.3 Контракта, осуществляется в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Контрактом, высылается по адресу другой Стороны с подтверждением о получении.

В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления или дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления



признается дата по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

12.2. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

12.3. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.4. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.5. Контракт заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном Законом о контрактной системе.

12.6. Неотъемлемыми частями Контракта являются:

Приложение 1 «Техническое задание»;

Приложение 2 «Документ о приемке»;

Приложение 3 «Проектно-сметная документация».

### Статья 13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

#### ЗАКАЗЧИК:

Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 5»

Юридический адрес: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 6, д. 28;

Почтовый адрес: 666034, Иркутская область, г. Шелехов, квартал 6, д. 28;

Телефон 8 (39550) 4-28-36;

Электронный адрес: sh\_mudrost@mail.ru;

Получатель: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск

УФК по Иркутской области (Финансовое управление, МКОУ ШР «СОШ №5» лс 90701000160);

ОГРН 1033802255816;

ИНН 3821006311;

КПП 381001001;

БИК 012520101;

Казначейский счет 03231643256550003400

Единый казначейский счет 40102810145370000026

#### ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью «Фотон»

Юридический адрес: Иркутская область, г. Шелехов, проспект Metallургов, д. 3;

Почтовый адрес: 666030, Иркутская область, г. Шелехов, проспект Metallургов, д. 3;

Телефон 79025603007;

Электронный адрес: skfoton@mail.ru;

Получатель: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК;

ОГРН 1023802256840;

ИНН 3821007555;

КПП 381001001;

БИК 042520607;

р/с 40702810518350012824;

к/с 30101810900000000607

### ПОДПИСИ СТОРОН:

#### Заказчик:

Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 5»

#### Директор:

Доброхотов С.И. \_\_\_\_\_  
М.П.

#### Поставщик:

Общество с ограниченной ответственностью «Фотон»

#### Директор:

Панюшев К.В. \_\_\_\_\_  
М.П.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**1. Заказчик:** Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 5» (МКОУ ШР «СОШ № 5»).

**2. Предмет контракта:** Капитальный ремонт здания МКОУ ШР «СОШ № 5» (далее – Работы).

**3. Место выполнения Работ:** 666034, Россия, Иркутская область, г. Шелехов, квартал 6, дом 28.

**4. Срок выполнения Работ:**

- начало выполнения Работ: 10.06.2022

- окончание выполнения Работ: 01.08.2023.

**5. Требования к Подрядчику:** Участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации (далее – СРО) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением случаев предусмотренных частью 2.1 и 2.2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**6. Объем Работ:** Выполнение Работ осуществляется в соответствии с проектно-сметной документацией (Приложение 3 к Контракту).

**Перечень документации, необходимой для выполнения Работ:**

№	Перечень документации по объекту: Капитальный ремонт здания МКОУ ШР «СОШ № 5»	Шифр
<b>1.</b>	<b>Проектная документация:</b>	
1.1.	Архитектурно-строительные решения	243-08/19-АС
1.2.	Архитектурно-строительные решения	245-08/19-АС
1.3.	Внутренние системы водоснабжения и канализации	244-08/19-ВК
1.4.	Внутренние системы водоснабжения и канализации	245-08/19-ВК
1.5.	Отопление и вентиляция	245-08/19-ОВ
1.6.	Отопление и вентиляция	244-08/19-ОВ
1.7.	Автоматизация систем вентиляции	245-08/19-АОВ
1.8.	Автоматизация систем вентиляции	244-08/19-АОВ
1.9.	Программа пусконаладочных работ (без спортзала)	
1.10.	Программа пусконаладочных работ (спортзал)	
<b>2</b>	<b>Сметная документация</b>	
2.1.	Архитектурно-строительные решения (школа)	ЛС № 02-01-01 изм.1
2.2.	Отопление (школа)	ЛСР № 02-01-02 изм.1
2.3.	Вентиляция (школа)	ЛС № 02-01-03 изм.1
2.4.	Внутренние системы водоснабжения и канализации. (школа)	ЛСР № 02-01-04 изм.1
2.5.	Автоматизация системы отопления и вентиляции (школа)	ЛС № 02-01-05
2.6.	Архитектурно-строительные решения (спортивный зал)	ЛС № 02-01-06 изм.1
2.7.	Отопление (спортивный зал)	ЛСР № 02-01-07 изм.1
2.8.	Вентиляция (спортивный зал)	ЛСР № 02-01-08 изм.1
2.9.	Внутренние системы водоснабжения и канализации. (спортивный зал)	№ 02-01-09 изм.1
2.10.	Автоматизация системы отопления и вентиляции (спортивный зал)	ЛС № 02-01-10
2.11.	Пусконаладочные работы систем отопления, вентиляции и автоматизации (школа)	ЛС № 09-01
2.12.	Пусконаладочные работы ИТП (школа)	ЛС № 09-02
2.13.	Пусконаладочные работы систем отопления, вентиляции и автоматизации (спортивный зал)	ЛС № 09-03
2.14.	Объектный сметный расчет	ОСР
2.15.	Сводный сметный расчет	ССР

**7. Условия выполнения Работ:**

7.1. Выполнить Работы в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил (СНиП), других норм законодательства действующих на территории Российской Федерации, муниципальных правовых актов, регулирующих порядок проведения работ, а также в точном соответствии с настоящим Техническим заданием, проектной документацией и сметной документацией.

В случае если в Техническом задании, проектной документации и сметной документации содержатся требования или указания в отношении строительных норм и правил (СНиП), других норм законодательства действующих на территории Российской Федерации, муниципальных правовых актов, то следует пользоваться данным ссылочным стандартом. Если какой-либо ссылочный стандарт был заменен или изменен, то при применении настоящего документа следует пользоваться замененным (измененным) стандартом.

7.2. В течении 10 (десяти) календарных дней после заключения контракта предоставить:

- график производства работ;
- приказ о назначении ответственных лиц;
- журналы (общий журнал работ).

7.3. Получить:

- ордер на право производства земляных работ и другой разрешительной документации (при необходимости).

7.4. До начала производства основных строительно-монтажных работ необходимо выполнение следующих организационно-технических мероприятий:

- расстановка дорожных знаков в зоне производства Работ;
- установка информационных щитов на въезде строительной площадки.

7.5. При осуществлении производства Работ Подрядчик обязан вести исполнительную документацию:

- Общий журнал производства работ;
- Исполнительные схемы согласно РД-11-05—2007, экземпляр на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде в формате PDF;
- Акты на скрытые работы с приложением фотофиксации всех этапов выполненных скрытых работ до, в процессе и после выполнения Работ;
- Паспорта и сертификаты на используемые материалы и оборудование;
- Формы КС-2 (акт о приемке выполненных работ), КС-3 (справка о стоимости выполненных работ и затрат).

7.6. По окончании основных Работ необходимо выполнить восстановление благоустройства, также в случае повреждения прилегающей территории по вине подрядной организации, восстановление произвести за собственный счёт.

7.7. Для оплаты непредвиденных затрат, включенных в цену контракта, Подрядчик обязан предоставить обоснование в виде локального ресурсного сметного расчета.

**8. Требования к гарантии качества Работ, а также требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий их качества, к гарантийному обслуживанию Работ:** Гарантийный срок на объект устанавливается сроком на 5 (пять) лет с даты подписания Заказчиком документов о приемке.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным контрактом, к соответствующим элементам Работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) Работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

Устранение недостатков (дефектов) Работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

Если в течение гарантийного срока, указанного в контракте, будут обнаружены недостатки (дефекты) Работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) Работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) Работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) Работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от Заказчика.

В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) Работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) Работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) Работ за счет Подрядчика.

Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) Работ, за которые отвечает Подрядчик.

**9. Требования к качеству выполняемых Работ:** Работы должны выполняться качественно, в установленные сроки, без нарушений технологии производства работ в соответствии с нормативными документами, проектной и сметной документацией. Качество выполняемых Работ должно удовлетворять требованиям действующих строительных норм, правил и иных нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации, обязательных при выполнении Работ.

Подрядчик обеспечивает доставку, готовность и исправность всех инструментов, приспособлений, машин и механизмов, необходимых для производства Работ.

Все Работы должны производиться персоналом, имеющим соответствующую квалификацию, допуск и опыт проведения данного вида работ.

Для качественного выполнения Работ необходимо:

- наличие квалифицированного персонала и специальной техники по видам работ;
- наличие внутренней системы контроля качества работ;
- наличие внутренней системы контроля качества применяемых материалов.

Работы по объекту должны быть выполнены в соответствии с проектной и сметной документацией, обеспечив их надлежащее качество. Объем, состав и содержание Работ определяется проектной и сметной документацией.

**10. Требования к выполнению Работ и используемых материалов:** Все поставляемые для строительства материалы должны иметь соответствующие сертификаты и другие документы, удостоверяющие их качество и безопасность. Надлежаще заверенные копии сертификатов и документы, подтверждающие качество и безопасность должны быть представлены Заказчику до момента начала Работ, выполняемых с использованием соответствующих материалов. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям. Качество выполненной Подрядчиком Работы должно соответствовать требованиям действующего законодательства для данного вида работ.

**11. Мероприятия по охране труда и технике безопасности:** В соответствии с действующим в организации Подрядчика положением об охране труда и технике безопасности.

Подрядчик обеспечивает допуск к выполнению Работ по муниципальному контракту лиц, прошедших специальный инструктаж.

При выполнении Работ должны использоваться защитные средства.

Места производства Работ должны быть ограждены в соответствии с требованиями нормативной документации.

Подрядчик обязан осуществлять своевременный вывоз строительного мусора с территории объекта и подтвердить расходы на его утилизацию.

Вся ответственность при выполнении Работ на объекте за соблюдение норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика.

Ответственность за соблюдение при выполнении Работ требований по охране труда, охране окружающей среды, безопасность работ для окружающей территории и населения на объектах, в соответствии с частью 1 статьи 751 Гражданского кодекса Российской Федерации, несет Подрядчик.

#### ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 5»

Поставщик:

Общество с ограниченной ответственностью «Фотон»

Директор:

Доброхотов С.И. \_\_\_\_\_

Директор:

Панюшев К.В. \_\_\_\_\_

М.П.

М.П.

ДОКУМЕНТ О ПРИЕМКЕ

г. Шелехов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «Фотон», лице директора Панюшева Константина Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Заказчик Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 5», в лице директора Доброхотова Сергея Игоревича, действующего на основании Устава, Распоряжения Администрации Шелеховского муниципального района от 22.10.2012 № 13-к «О приеме на работу», с другой стороны, составили настоящий документ о приемке о следующем:

В соответствии с Контрактом от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. № 01-2022 Подрядчик выполнил обязанности по выполнению Работ:

Наименование Работ	Объем	Ед. изм.	Цена за единицу измерения, руб.	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5

2. Работы согласно условиям Контракта должны быть выполнены «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., фактически выполнены «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

3. Выполненные работы соответствуют / не соответствуют условиям Контракта: \_\_\_\_\_

4. К настоящему документу о приемке прилагаются следующие документы: \_\_\_\_\_<sup>3</sup>.

5. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Контракта, \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) руб.

6. В соответствии со статьей 7 Контракта сумма неустойки (штрафа, пени) составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) руб.

7. Итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику с учетом удержания неустойки (штрафа, пени), составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) руб.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:  
Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение Шелеховского района «Средняя общеобразовательная школа № 5»

Поставщик:  
Общество с ограниченной ответственностью «Фотон»

Директор:  
Доброхотов С.И. \_\_\_\_\_

Директор:  
Панюшев К.В. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

М.П.

<sup>3</sup> Указываются наименования и реквизиты документов, подлежащих предоставлению при приемке выполненных Работ, в том числе:

- 1) документы о соблюдении запретов, ограничений в отношении поставляемых товаров при выполнении Работ;
- 2) документ об обеспечении гарантийных обязательств (согласно пункту 8.8 Контракта).

**ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

№	Перечень документации по объекту: Капитальный ремонт здания МКОУ ШР «СОШ № 5»	Шифр
<b>1.</b>	<b>Проектная документация:</b>	
1.1.	Архитектурно-строительные решения	243-08/19-АС
1.2.	Архитектурно-строительные решения	245-08/19-АС
1.3.	Внутренние системы водоснабжения и канализации	244-08/19-БК
1.4.	Внутренние системы водоснабжения и канализации	245-08/19-БК
1.5.	Отопление и вентиляция	245-08/19-ОВ
1.6.	Отопление и вентиляция	244-08/19-ОВ
1.7.	Автоматизация систем вентиляции	245-08/19-АОВ
1.8.	Автоматизация систем вентиляции	244-08/19-АОВ
1.9.	Программа пусконаладочных работ (без спортзала)	
1.10.	Программа пусконаладочных работ (спортзал)	
<b>2</b>	<b>Сметная документация</b>	
2.1.	Архитектурно-строительные решения (школа)	ЛС № 02-01-01 изм.1
2.2.	Отопление (школа)	ЛСР № 02-01-02 изм.1
2.3.	Вентиляция (школа)	ЛС № 02-01-03 изм.1
2.4.	Внутренние системы водоснабжения и канализации. (школа)	ЛСР № 02-01-04 изм.1
2.5.	Автоматизация системы отопления и вентиляции (школа)	ЛС № 02-01-05
2.6.	Архитектурно-строительные решения (спортивный зал)	ЛС № 02-01-06 изм.1
2.7.	Отопление (спортивный зал)	ЛСР № 02-01-07 изм.1
2.8.	Вентиляция (спортивный зал)	ЛСР № 02-01-08 изм.1
2.9.	Внутренние системы водоснабжения и канализации. (спортивный зал)	№ 02-01-09 изм.1
2.10.	Автоматизация системы отопления и вентиляции (спортивный зал)	ЛС № 02-01-10
2.11.	Пусконаладочные работы систем отопления, вентиляции и автоматизации (школа)	ЛС № 09-01
2.12.	Пусконаладочные работы ИТП (школа)	ЛС № 09-02
2.13.	Пусконаладочные работы систем отопления, вентиляции и автоматизации (спортивный зал)	ЛС № 09-03
2.14.	Объектный сметный расчет	ОСР
2.15.	Сводный сметный расчет	ССР

*прилагается отдельно и формируется на условиях извещения об осуществлении закупки и предложения победителя закупки*